

Số: 129/QĐ-UBND

Vĩnh Long, ngày 02 tháng 02 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn một thành viên Hồng Anh
Vĩnh Long thuê 851,7m² đất tại Phường 9, thành phố Vĩnh Long**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT, ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5591/TTr-STNMT ngày 23 tháng 12 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty TNHH một thành viên Hồng Anh Vĩnh Long, địa chỉ: Số 1B, tổ 3, ấp Phú Thành, xã Tân Phú, huyện Tam Bình thuê 581,7m² (trong đó có 40,7m² phạm vi lộ giới đường Phạm Hùng) thuộc thửa đất số 81, tờ bản đồ số 16 tại Phường 9, thành phố Vĩnh Long để sử dụng làm bãi đậu xe.

- Loại đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (SKC).
- Thời hạn thuê đất: Từ ngày 01/01/2021 đến ngày 31/12/2023.
- Tiền thuê đất: Tính từ ngày 01/01/2021 đến ngày 31/12/2023.
- Hình thức thuê đất: trả tiền hàng năm.

Vị trí và ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính số 68/2022 do Văn phòng Đăng ký Đất đai lập ngày 20/12/2022.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường và đơn vị liên quan có trách nhiệm tổ chức thực hiện:

1. Ký hợp đồng thuê đất với tổ chức được thuê đất tại Điều 1 theo quy định. Đồng thời yêu cầu Công ty TNHH một thành viên Hồng Anh Vĩnh Long thực hiện đúng theo Bản cam kết ngày 16/12/2022 của Công ty TNHH một thành viên Hồng Anh Vĩnh Long.

2. Thông báo cho tổ chức được thuê đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật, phối hợp Sở Tài chính, Cục thuế tỉnh triển khai thu tiền thuê đất theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

3. Xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.

4. Chính lý hồ sơ địa chính.

5. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Vĩnh Long, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Vĩnh Long, Giám đốc Công ty TNHH một thành viên Hồng Anh Vĩnh Long, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 9 và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Phòng KT-NV;
- Trung tâm TH-CB;
- Lưu: VT, 4.08.06.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH